

Nr. 77498/18.08.2020

Catre:

DI. Mociornita George Catalin
Mun. Ploiesti, str. Nicolae Iorga, nr. 5

In atentia: D-lui. Mociornita George Catalin

Referitor la: Adresa nr. 6296/14.08.2020

Ca urmare a cererii dvs. nr. 6296/14.08.2020 prin care ne solicitați punctul de vedere privind lucrarea: "Elaborare PUZ pentru construire imobil locuinte colective P+4E+5 partial" situata in mun. Ploiesti, str. Valeni, nr. 51, judetul Prahova, va comunicam urmatoarele:

- obtinerea acordurilor si avizelor prevăzute de lege precum si a autorizatiei de construire se face conform prevederilor **Legii 10/1995** privind calitatea in constructii si **Legii 50/1991** privind autorizarea executarii constructiilor pentru fiecare construcție si instalatie in parte.
- aceste prevederi se aplica constructiilor de orice categorie si instalatiilor aferente acestora indiferent de forma de proprietate sau destinatie precum si a lucrarilor de modernizare, transformare, consolidare si de reparatie a acestora.
- avizul de amplasament se elibereaza de catre S.D.E.E. Ploiesti la cererea solicitantilor la care se anexeaza obligatoriu certificatul de urbanism si planul de amplasare a constructiei în raport cu instalatiile energetice, planuri din care sa rezulte destinatia, alcatuirea constructiva si functionala, intocmite la o scara convenabila de catre un proiectant autorizat sau de o unitate de proiectare atestata (instalatiile subterane se traseaza de detinatori).
- la eliberarea avizelor se au in vedere conditiile de coexistenta între instalațiile energetice si constructiile sau instalatiile edilitare prevazute in prescriptiile energetice **PE 101/93, PE 101A/93, NTE 003/04/00, PE 106/2003, NTE 007/08/00, 1 LI-Ip5-89, STAS 8591/1-91.**

In zona studiata SDEE Ploiesti detine urmatoarele instalatii energetice: LEA 0,4 kV TYIR, care a fost trasata cu aproximatie pe plan.

Conform **Normei tehnice** (Ordinul ANRE 239/2019), este necesar să se respecte distantele minime de siguranta de:

- 1 m (distanța pe orizontala între un stalp al LEA 0,4 kV si orice parte a cladirii, fara sa constituie traversare; liniile cu conductoare izolate torsadate se pot monta pe fatadele cladirilor cu categorie de pericol de incendiu medie sau mica (C, D, E) la distanta minima de 10 cm de peretele cladirii, in cazul fasciculului intins, respectiv 3 cm în cazul fasciculului pozat).
- 2 m (distanța masurata in plan orizontal între cea mai apropiata fundatie/priza de pamant a oricărui stâlp al LEA 0,4 kV si conducta de apa/canalizare).

- 5 m (distanța dintre cea mai apropiată fundație sau priză de pământ ale LEA 0,4 kV și conductă de gaze subterană; distanța poate fi redusă în cazuri obligate până la 2 m, cu acordul beneficiarului conductei).
- se interzice amenajarea de parcaje auto pe platforme în aer liber traversate de către LEA 0,4 kV.

Lucrările ce se vor efectua nu vor afecta fundațiile, prizele de pământ, stâlpii, conductoarele, izolatoarele sau alte instalații aferente LEA 0,4 kV din zona studiată.

Prezentul acord de principiu este valabil pentru amplasamentul obiectivului conform planșei nr. U-01 și certificatului de urbanism nr. 655 / 04.06.2020 și nu ține loc de aviz de amplasament. La solicitarea avizului de amplasament va rugăm să prezentați acest acord de principiu.



RAUL

SOCIETATEA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI
ELECTRICE MUNTENIA NORD S.A.
SUCURSALA PLOIESTI
77498 IESIRE
NR. DATA 1.8.08.2020
REPARTIZAT LA

F.D.F.E.E. ELECTRICA MUNTENIA SUD
S.D.F.E.E. PLOIESTI

S.D.E.E. PLOIESTI
C.E. PLOIESTI
INTRARE
IESIRE 6296/140820

CERERE CHESTIONAR PENTRU AVIZ AMPLASAMENT

Agent economic: _____
cu sediul in localitatea _____ cod postal _____
strada _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ ap. _____
judet/sector _____ telefon _____ fax _____
reprezentata prin Administrator
Director economic _____

Consumator casnic: Subsemnatul MOCIORNTA GEORGE CATALIN
Domiciliat in localitatea PLOIESTI cod postal _____
Strada NICOLAE IORGA nr. 5 bl. _____ sc. _____ ap. _____
Judet/sector PRAHOVA telefon _____ 0722 588805

Solicit eliberarea unui aviz de amplasament pentru

Obiectivul ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE
COLECTIVE P+4E+5PARTIAL
cu destinatia IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE
situat in localitatea PLOIESTI, cod postal str. VALENI, nr. 51, nr cadastral 11081
judetului PRAHOVA.

Anexez in copie xerox:

- plan de incadrare in zona (2 exemplare)
- plan de situatie vizat spre neschiimbare de catre emitentul certificatului de urbanism (2 exemplare)
- certificat de urbanism nr. 655 /04.06.2019 (1 exemplar)
- copie act proprietate si copie dupa cartea de identitate

Avizul de amplasament solicitat imi este necesar pentru obtinerea AVIZULUI CTATU de la:

- Primaria MUNICIPIULUI PLOIESTI
- Consiliul Judetean _____

Mentionez ca obiectivul va necesita alimentarea cu energie electrica.

Data 29.07.2020

Solicitant ME
L.S. (pentru agent economic)

Achitat tarif de emitere aviz amplasament in valoare de _____ lei, cu
chitanta nr. _____ din _____.



PLAN DE INCADRARE
sc 1:2000

S.D.E. MONTAJI NORD S.A.
S.I.E. PLOESTI
CENTRUL DE PROIECTARE SI
VIZAT SI REINSCALABARE
SC/COMPL.

SUPORT TOPOGRAFIC



Teritoriul: FLORESTI

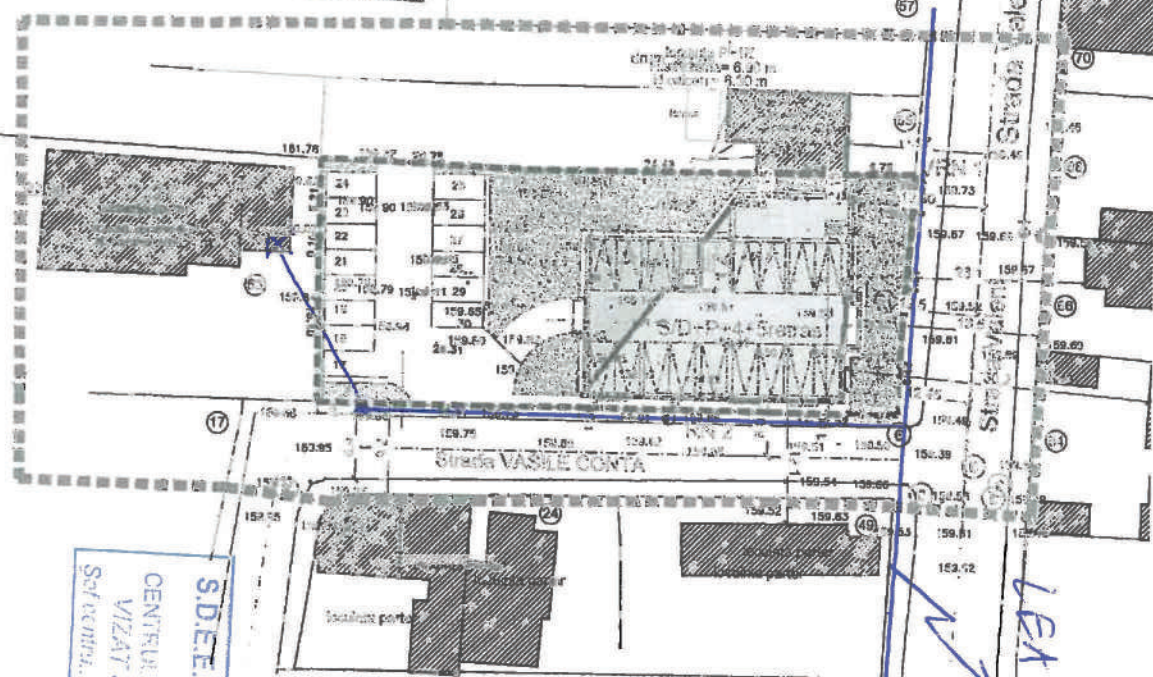
Adresa: ctr. Valeni, nr. 51, mun. Ploesti, jud. Prahova.

Proprietar: Mocionita George Catalin, str. Nicolae Iorga, nr. 5, mun. Ploesti, jud. Prahova

Acte de proprietate: Contract de vanzare cumparare nr. 120/11.04.2019.

Corpul de proprietate are nr. cad. 122506.

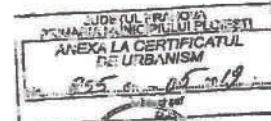
Suprafata teren : 1345 mp.



LEGENDA

- Limita teren studiat
- Limita proprietate

PLAN DE SITUATIE
sc 1:500



DEZVOLTARE SI
CONSTRUIRE IMOBIL. LOCUINTE
COLECTIVE P+6

Beneficiar: MOCIORNITA GEORGE CATALIN

PROIECTANT: S.D.E. MONTAJI NORD S.A.

PROIECTANT: S.D.E. MONTAJI NORD S.A.

VERIFICAT: S.D.E. MONTAJI NORD S.A.

PLAN DE SITUATIE SI
INCADRARE

NR. PLANCA : U - 01

NUMAR
PROIECT
128/2019

FAZA
PUZ

08.2019

SCARA